

UNIVERSIDAD ARTURO PRAT

Estados Financieros por los años terminados
El 31 de diciembre de 2012 y 2011

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

M\$ Miles de pesos chilenos
US\$ Dólares estadounidenses
UTM Unidad Tributaria Mensual
UF Unidad de Fomento

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la H. Junta Directiva y Sr. Rector de
UNIVERSIDAD ARTURO PRAT

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Universidad Arturo Prat, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados, y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Universidad es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración de la Universidad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría

Guerra & Raby Asociados

Audidores - Consultores- Tributarios

Padre Mariano 272 of. 501 y 602 / Providencia, **Santiago** / Tel: +56 (2) 3679450
6 Norte 620 / **Viña del Mar** / Tel: +56 (32) 2156800
Avenida Bulnes 082 / **Punta Arenas** / Tel: +56 (61) 238507
auditores-consultores@bakertillychile.cl

Base para la opinión con salvedades

No nos fue posible obtener los estados financieros auditados que respaldan la inversión de la Universidad Arturo Prat en su afiliada Centro Tecnológico Minero S.A. contabilizada en M\$ 897.350 al 31 de diciembre de 2012, o su participación en las utilidades de esa afiliada, que se incluyen en la utilidad neta del año terminado en esa fecha, como se indica en la Nota 8 a los estados financieros, ni pudimos satisfacernos respecto al valor en libros de esta inversión ni de la participación en sus utilidades mediante otros procedimientos de auditoría.

En el rubro Acreedores Varios se presenta un saldo de M\$ 538.140 (M\$ 458.055 en 2011), correspondiente a Depósitos Bancarios efectuados por alumnos, de los cuales se desconoce la identificación del depositante.

Opinión con salvedades

En nuestra opinión, excepto por el posible efecto del tema mencionado en los párrafos anteriores "Base para opinión con Salvedades", los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Arturo Prat, al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile.

Otros Asuntos

Como se señala en Nota 2 j) a los estados financieros, la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad Arturo Prat, a base de los criterios descritos en Nota 2), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 8). En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad Arturo Prat y sus Filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. No se modifica nuestra opinión de Auditoría en relación a la materia descrita en el presente párrafo.

Los estados financieros de la Universidad Arturo Prat por el año terminado el 31 de diciembre de 2011 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe con salvedades fue emitido con fecha 28 de mayo de 2012.



RICARDO GUERRA GODOY

Iquique, 17 de mayo de 2013.

BAKER TILLY CHILE LTDA.

Guerra & Raby Asociados

Audidores - Consultores- Tributarios

Padre Mariano 272 of. 501 y 602 / Providencia, **Santiago** / Tel: +56 (2) 3679450
6 Norte 620 / **Viña del Mar** / Tel: +56 (32) 2156800
Avenida Bulnes 082 / **Punta Arenas** / Tel: +56 (61) 238507
auditores-consultores@bakertillychile.cl

UNIVERSIDAD ARTURO PRAT
BALANCE GENERAL CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	2012	2011
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
ACTIVOS		
ACTIVO CIRCULANTE		
Disponible	1.623.631	1.521.805
Deudores por venta (neto)	11.558.052	9.297.684
Documentos por cobrar (neto)	90.888	60.938
Deudores varios (neto)	816.666	756.389
Doc. Y ctas por cobrar Relac.	584.029	596.294
Gastos anticipados	729	380.697
Otros activos circulantes	<u>1.047.923</u>	<u>1.007.389</u>
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	<u>15.721.919</u>	<u>13.621.196</u>
ACTIVO FIJO		
Terrenos	6.123.261	6.123.261
Construcciones y obras de infraestructura	11.005.489	11.018.816
Maquinarias y equipos	8.368.106	8.134.841
Otros activos fijos	11.693.541	11.701.718
Depreciación acumulada (menos)	<u>(13.576.148)</u>	<u>(12.652.261)</u>
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	<u>23.614.249</u>	<u>24.326.375</u>
OTROS ACTIVOS		
Inversión en otras empresa relacionada	897.350	1.393.518
Deudores largo plazo	8.537.383	11.172.915
Intangibles (neto)	99.828	98.443
Otros Activos	<u>413.663</u>	<u>402.195</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS	<u>9.948.224</u>	<u>13.067.071</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>49.284.392</u>	<u>51.014.642</u>

Las notas adjuntas numero 1 a 22 forman parte integral en la lectura de estos Estados Financieros.

UNIVERSIDAD ARTURO PRAT
BALANCE GENERAL CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE

PASIVOS	2012 M\$	2011 M\$
PASIVO CIRCULANTE		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a c/p	339.108	1.415.371
Obligaciones con bancos e instituciones financieras porción c/p	673.638	535.491
Cuentas por pagar	1.541.733	1.835.534
Documentos por pagar	194.691	388.553
Acreedores varios	4.067.726	4.894.743
Retenciones	1.054.568	1.027.111
Provisiones	1.341.027	1.273.681
Ingresos percibidos por adelantado	2.067.414	2.919.307
TOTAL PASIVO CIRCULANTE	11.279.905	14.289.791
PASIVO LARGO PLAZO		
Obligaciones con bancos	5.125.701	4.763.386
Acreedores varios largo plazo	5.313.052	6.089.589
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	10.438.753	10.852.975
PATRIMONIO		
Capital institucional	4.788.584	4.788.584
Reserva de revalorización de capital	14.526.476	14.526.476
Resultado acumulado	6.911.669	8.371.427
Resultado del ejercicio	1.339.005	(1.814.611)
TOTAL PATRIMONIO	27.565.734	25.871.876
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	49.284.392	51.014.642

Las notas adjuntas numero 1 a 22 forman parte integral en la lectura de estos Estados Financieros.

UNIVERSIDAD ARTURO PRAT
ESTADO DE RESULTADOS CLASIFICADO

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de:

	2012	2011
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
Ingresos operacionales:		
Ingresos por docencia	23.915.310	21.534.587
Aportes fiscales	2.293.781	2.225.731
Aportes reglamentarios	1.714.831	708.350
Otros ingresos propios	2.022.873	3.305.007
Total ingresos operacionales	29.946.795	27.773.675
Gastos operacionales:		
Costos por docencia	(14.124.751)	(13.848.652)
Gastos en personal	(5.679.418)	(6.118.616)
Gastos generales	(6.757.721)	(5.151.617)
Depreciaciones	(1.096.318)	(1.174.263)
Deudores incobrables	(2.772.650)	(4.866.510)
Total gastos operacionales	(30.430.857)	(31.159.658)
Resultado operacional	(484.062)	(3.385.983)
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Otros ingresos	787.590	1.313.037
Ingresos financieros	2.250.305	1.955.124
Resultado empresa relacionada	216.176	260.494
Donaciones	19.082	8.888
Gastos financieros (menos)	(1.919.374)	(1.859.516)
Corrección monetaria	469.288	(106.657)
Resultado No Operacional	1.823.067	1.571.370
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.339.005	(1.814.611)

Las notas adjuntas numero 1 a 22 forman parte integral en la lectura de estos Estados Financieros.

UNIVERSIDAD ARTURO PRAT
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de:

	2012	2011
	M\$	M\$
Recaudación de deudores por ventas	23.361.410	24.857.610
Ingresos financieros percibidos	176.219	301.975
Aportes fiscales	2.583.021	2.272.452
Fondo de proyectos	1.298.363	443.181
Otros ingresos percibidos	1.904.461	835.773
Pagado a proveedores y personal	(24.419.781)	(25.426.623)
Intereses pagados	(1.641.128)	(1.476.406)
Otros gastos pagados	(262.774)	(564.884)
TOTAL FLUJO OPERACIONAL NETO	2.999.791	1.243.078
Obtención de préstamos	2.822.754	8.824.106
Pago de préstamos	(5.120.404)	(11.886.724)
TOTAL FLUJO DE FINANCIAMIENTO NETO	(2.297.650)	(3.062.618)
Incorporación de activos fijos	(541.337)	(459.504)
Inversiones en instrumentos financieros	-	(42.151)
Rescate depósito a plazo	-	3.130.386
TOTAL FLUJO DE INVERSION NETO	(541.337)	2.628.731
FLUJO NETO TOTAL	160.804	809.191
Efecto de inflación de efectivo y efectivo equivalente	(58.979)	(159.903)
TOTAL VARIACION	101.825	649.288
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.521.806	872.518
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.623.631	1.521.805

Las Notas adjuntas Nros. 1 a 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT
CONCILIACION CON RESULTADO NETO**

	<u>2012</u> <u>M\$</u>	<u>2011</u> <u>M\$</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.339.005	(1.814.611)
CARGOS (ABONOS) A RESULTADO QUE NO AFECTAN AL FLUJO INCLUIDOS EN EL COSTO O EN GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Depreciación del ejercicio	1.065.635	1.150.900
Amortización de intangibles	30.683	22.356
Castigos y provisiones	4.168.340	4.866.510
CARGOS (ABONOS) A RESULTADO QUE NO AFECTAN AL FLUJO CLASIFICADOS COMO FUERA DE LA EXPLOTACION		
Utilidad devengada en inversiones en EE.RR.	(216.176)	(260.494)
Corrección monetaria neta	(469.288)	(134.525)
VARIACION DE ACTIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO		
Deudores por Ventas	(3.621.161)	(1.512.722)
Otros Activos	791.751	(147.056)
VARIACION DE PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO		
Cuentas por pagar relacionadas con resultados de	(811.270)	(814.947)
Otras cuentas por pagar relacionadas con resultad	722.272	(112.333)
TOTAL FLUJO OPERACIONAL	<u><u>2.999.791</u></u>	<u><u>1.243.078</u></u>

Las Notas adjuntas Nros. 1 a 22 forman parte integral de estos Estados Financieros.

NOTA 1 - IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD

La Universidad Arturo Prat, es una Corporación de derecho público, autónoma, nace con personalidad jurídica mediante la Ley N° 18.368 publicada en el D.O. N° 32046 del 14 de diciembre de 1984. Dicha Ley en su artículo N° 3 suprime al Instituto Profesional de Iquique creado con el decreto con fuerza de ley N° 10 de 1981 del Ministerio de Educación Pública. Para todos los efectos, son aplicables a la Universidad las disposiciones establecidas en el decreto con fuerza de Ley N°10 de 1981 a excepción de los artículos 21 y 23 al 28 según lo establece el artículo N° 2 de la Ley 18.368.

La Universidad como visión aspira a ser reconocida por la formación de profesionales y postgraduados de excelencia, capaces de contribuir activamente en los procesos de desarrollo regional, nacional y global, promoviendo en ellos los valores democráticos, los derechos humanos y la responsabilidad social y ambiental. Ser referente en la formación continua y en la generación y aplicación de conocimiento científico, en diversas áreas vinculadas con el desarrollo de la Región de Tarapacá y del país, con énfasis en aquellas relacionadas con el entorno geográfico y sociocultural del desierto, el mar y la realidad transfronteriza.

Su misión es la formación académica de excelencia con énfasis en la educación continua, fomentando la generación, transferencia y difusión de las ciencias, las humanidades, las tecnologías y las artes, al servicio del desarrollo social, cultural y económico de las personas, las comunidades regionales y del país, favoreciendo con ello procesos de desarrollo sustentable. En su quehacer promueve la movilidad social, el vínculo con los pueblos originarios, la integración transfronteriza y la diversidad cultural.

NOTA 2 – RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período Contable

Los presentes Estados Financieros cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 y 2011.

b) Bases de Preparación

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G, excepto por las inversiones en las empresas filiales, las que han sido registradas al valor patrimonial proporcional y por lo tanto no han sido consolidados línea a línea. Lo anterior no altera el patrimonio y el resultado

neto del ejercicio. Los presentes Estados Financieros han sido preparados sobre la base de la información presupuestaria disponible en la Universidad, la cual fue adaptada en la medida que los sistemas de información lo permitieron a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, todo ello para dar cumplimiento con lo dispuesto en la ley N° 20.044 de fecha de publicación 23 de Agosto de 2005.

c) Corrección Monetaria

Los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio inicial y sus variaciones, han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda en los respectivos ejercicios de acuerdo a las disposiciones vigentes. El índice aplicado es el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas, la variación para el año 2011 es de un 2,1% aplicado al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 (3,9% para año 2011).

d) Bases de Conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, unidades de fomento y unidades tributarias mensuales se traducen en Pesos Chilenos a los siguientes tipos de cambio vigentes al cierre del año.

	2012	2011
	\$	\$
Unidad de Fomento	22.840,75	22.294,03
UTM	40.206,00	39.021,00
Dólar estadounidense	479,96	519,20
Euros	634,45	672,97

e) Deudores Incobrables

1.- La Universidad utiliza como base para la constitución de estimación de sus deudores incobrables el criterio de recuperación de sus cuentas por cobrar, en base a registros históricos del comportamiento de la deuda y la antigüedad de los saldos que las originan a la fecha de cierre de los estados financieros. Dichas provisiones se presentan rebajando los rubros que les dieron origen.

2.- Al 31 de diciembre de 2012, la Universidad reconoció diferencias de intereses retroactivos por concepto de morosidad de aranceles, letras, cheques en cobranza y protestados, pagarés de

renegociación y deudas vigentes desde años anteriores. Este ajuste implicó reconocer Ingresos por Intereses por M\$6.881.491, lo que se provisionaron en un 95%, es decir, M\$6.533.935. El Efecto neto de este ajuste se presenta formando parte de los Resultados Acumulados de la Universidad. Ver Nota 15.

3.- Hasta el 31 de diciembre de 2011, la Universidad no reconocía provisión de incobrabilidad por los Créditos Complementarios y Suplementarios clasificados en el largo plazo, en atención que los créditos no se encuentran vencidos y, por lo tanto, no se han ejecutado acciones de cobro. Al 31 de diciembre de 2012 la Universidad determinó provisionar M\$437.426, con cargo a resultados del ejercicio.

f) Intereses deuda alumnos

Los intereses por saldos insolutos morosos de deudas de alumnos por conceptos de aranceles, letras, cheques en cobranzas y protestados, pagares de renegociación, créditos institucionales y deudas vigentes, se reconocen de acuerdo al devengamiento de cada obligación, reconociéndolos en el los resultados del ejercicio. Los Intereses están sujetos a estimación de incobrabilidad los que siguen el mismo comportamiento de tasa de provisión de las cuentas de origen. Para el año 2012 la tasa de interés aplicada a las deudas de alumnos fue de un 1,5% mensual o fracción de mes de acuerdo a lo definido en Decreto de Rectoría Exento N° 0013 de fecha 03 de enero de 2012.

g) Activo Fijo

Los bienes del activo fijo y su respectiva depreciación acumulada se presentan a valor histórico más su respectiva corrección monetaria.

Las depreciaciones de los bienes del activo fijo son calculadas sobre bases ya reajustadas aplicándose el sistema indirecto de registro y método lineal de cálculo considerando los años de vida útil asignados a los respectivos bienes.

h) Inversión en Empresas Relacionadas

La valorización de las inversiones en empresas relacionadas se encuentran registradas al valor patrimonial proporcional sobre base devengada a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

i) Intangibles

Corresponde principalmente a Licencias de software, los valores se presentan a valor histórico más su respectiva corrección monetaria, deduciendo del monto actualizado la respectiva amortización que ha sido calculada en base al método lineal.

j) Fondo de Crédito Solidario Universitario

Los presentes Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 no incluyen los activos, pasivos, y patrimonio del Fondo de Crédito Solidario Universitario, según lo contempla el Ordinario N°11.412 de fecha 18 de Octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y lo establecido en el artículo 70 de la Ley N° 18.591.

k) Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

La Universidad no ha constituido provisión de impuesto a la renta por cuanto mayoritariamente sus ingresos provienen de las actividades educacionales, docentes y de extensión, las cuales se encuentran exentas de impuesto de primera categoría. De acuerdo a lo anterior, no se han contabilizado impuestos diferidos.

l) Indemnización por Años de Servicio

La Universidad no constituye provisión por este concepto de acuerdo a lo señalado en el Estatuto administrativo.

m) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Universidad son registrados sobre base devengada provenientes principalmente de servicios educacionales, y otras actividades propias de su que hacer institucional.

n) Estado de Flujo de Efectivo

Con el objeto de preparar el Estado de Flujos de Efectivo, la Universidad considera como efectivo equivalente aquellas inversiones a corto plazo, que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja de acuerdo a las siguientes condiciones:

1. Se pueden convertir rápidamente en montos de efectivo conocidos.
2. Existe intención efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días.
3. Existe un riesgo mínimo de pérdida.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 – DEUDORES CORTO Y LARGO PLAZO

La composición es la siguiente:

Año 2012

Rubro	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Subtotal	Total Circulante (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Ventas	41.784.289	-	41.784.289	11.558.052
Estimación Deudores Incobrables	(30.226.237)	-	(30.226.237)	-
Documentos por Cobrar	624.740	-	624.740	90.888
Estimación Deudores Incobrables	(533.852)	-	(533.852)	-
Deudores Varios	816.666	-	816.666	816.666
Estimación Deudores Incobrables	-	-	-	-
Total	12.465.606	-	12.465.606	12.465.606

Año 2011

Rubro	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Subtotal	Total Circulante (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Ventas	29.402.175	-	29.402.175	9.297.684
Estimación Deudores Incobrables	(20.104.491)	-	(20.104.491)	-
Documentos por Cobrar	649.200	-	649.200	60.938
Estimación Deudores Incobrables	(588.262)	-	(588.262)	-
Deudores Varios	756.389	-	756.389	756.389
Estimación Deudores Incobrables	-	-	-	-
Total	10.115.011	-	10.115.011	10.115.012

	2012	2011
Largo Plazo	M\$	M\$
Pagare Renegociación U.T.M	1.028.900	1.017.537
Credito Institucional	7.927.127	10.139.572
Provision Incobrable	(437.426)	-
Credito Fundación Mondión	18.782	15.806
Total	8.537.383	11.172.915

NOTA 4 – GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El detalle es el siguiente:

Concepto	2012	2011
	M\$	M\$
Costos Anticipados año 2012		370.720
Otros Gastos Anticipados	729	9.977
Total	729	380.697

El concepto Costos Anticipados se compone de pagos de Remuneraciones Docentes y otros gastos correspondiente a los meses de paro universitario año 2011. Este costo e ingreso respectivo será reconocido en el resultado del año 2012 considerando que la prestación del servicio educacional se devengó en los meses de Enero y Febrero 2012.

NOTA 5 – OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Los activos circulantes que se detallan a continuación corresponden principalmente a saldos en cuentas corrientes bancarias, las cuales poseen restricciones de uso por tratarse de recursos destinados a Proyectos específicos.

CONCEPTO	2012	2011
	M\$	M\$
Proyectos FONDEF	166.287	-
Proyectos MECESUP	381.552	744.692
Proyectos CONADI	16.011	-
Proyectos CORFO	342.285	10.141
Proyectos CONICYT	52.182	-
Proyectos FNDR	88.244	251.164
Bienes Fungibles	1.362	1.392
Total	1.047.923	1.007.389

NOTA 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

a) Documento y cuentas por cobrar:

Rut	Sociedad	2012		2011	
		Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$
96.942.580-7	Centro Tecnológico Minero S.A. Arriendo Retroactivo	584.029	-	596.294	-
Total		584.029		596.294	-

El saldo pendiente al 31 de diciembre de 2011 corresponde a arriendos retroactivos de instalaciones de la Universidad utilizadas por el Centro Tecnológico Minero en Iquique y Regiones del país.

NOTA 7 – ACTIVO FIJO

La valorización del activo fijo después de corrección monetaria y depreciación, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 y 2011 se resumen en lo siguiente:

	2012 M\$	2011 M\$
Terreno :		
Terreno	6.123.261	6.123.261
Construcciones y obras de infraestructura :		
Construcciones y edificios	11.005.489	11.018.816
Maquinarias y equipos :		
Maquinarias y equipos	8.368.106	8.134.841
Otros activos fijos:		
Activos en Leasing	9.587.310	9.587.310
Vehículos	282.638	268.682
Otros activos fijos	1.823.593	1.845.726
	<u>11.693.541</u>	<u>11.701.718</u>
Sub-Total Activos	37.190.397	36.978.635
Depreciaciones acumuladas	<u>(13.576.148)</u>	<u>(12.652.261)</u>
Activo fijo neto	<u><u>23.614.249</u></u>	<u><u>24.326.375</u></u>

NOTA 8 - INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las variaciones de las inversiones permanentes que posee la universidad, al cierre del ejercicio 2012 y 2011 se presentan a continuación:

Año 2012

Empresa	% de Participación	Patrimonio de la Sociedad M\$	Valor patrimonial (VP) M\$	Participación en Resultados M\$
Centro Tecnológico Minero S.A.	99%	906.414	897.350	216.176

Año 2011

Empresa	% de Participación	Patrimonio de la Sociedad M\$	Valor patrimonial (VP) M\$	Participación en Resultados M\$
Centro Tecnológico Minero S.A.	99%	1.407.593	1.393.518	260.494

NOTA 9 – INTANGIBLES

En este rubro se presentan al 31 de Diciembre de 2012 y 2011 principalmente Licencias Computacionales y patente/marca comercial por un valor de M\$ 735.958 y M\$ 715.358 respectivamente, las cuales se amortizan en un plazo de 4 años cuyo valor acumulado es de M\$ (636.130) y M\$ (616.915) respectivamente.

NOTA 10 – OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

a) Corto Plazo

Banco o Institución Financiera	Moneda	2012	2011
		M\$	M\$
Corto plazo			
Banco Estado	U.F.	17.397	18.730
Interes Banco Estado			
Banco Santander	U.F.	985	1.259
Interes			
Banco Credito e Inversiones	U.F.	92.554	1.089.860
Interes BCI		(58.462)	
Banco Internacional	\$	288.989	308.055
Intereses Banco Internacional	\$	(2.355)	(2.533)
Total Corto Plazo		339.108	1.415.371

Largo Plazo Porción Corto Plazo			
Banco Estado	U.F.	232.818	238.037
Interes Banco Estado		(84.070)	(89.800)
Banco Credito e Inversiones	U.F.	319.473	181.264
Interes BCI		(15.947)	(10.548)
Banco Internacional	U.F.	232.777	184.312
Interes Banco Internacional		(75.143)	(27.221)
Banco Santander	U.F.	74.670	74.139
Interes		(10.940)	(14.692)
Total Largo Plazo Porción Corto Plazo		673.638	535.491

b) Largo Plazo

Banco o Institución financiera	Moneda	2012	2011
		M\$	M\$
Banco Estado	U.F.	2.695.287	2.935.373
Interes Prestamo Bancario		(672.307)	(771.111)
Banco BCI	U.F.	1.786.654	1.066.978
Banco Internacional	U.F.	1.455.069	1.322.184
Interes		(285.956)	
Banco Santander	U.F.	157.620	232.475
Interes		(10.666)	(22.513)
Total Largo Plazo		5.125.701	4.763.386

NOTA 11 – RETENCIONES

Las retenciones registradas por la Universidad al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detallan de la siguiente forma:

Rubro	2012 M\$	2011 M\$
Retenciones Legales	655.676	561.676
Obligaciones Previsionales	151.505	164.306
Otras Retenciones	247.387	301.129
Total	1.054.568	1.027.111

NOTA 12 – PROVISIONES

Las provisiones registradas por la Universidad al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detallan de la siguiente forma:

Rubro	2012 M\$	2011 M\$
Provisión C.A.E	20.220	-
Provisión Gastos Bienes y Servicios	754.249	588.348
Provisión Gastos en Personal	451.507	528.028
Otras Provisiones	115.051	157.305
Total	1.341.027	1.273.681

NOTA 13 – ACREEDORES VARIOS

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Rubro	Corto Plazo		Largo Plazo	
	2012	2011	2012	2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos Bancarios sin Identificar	538.140	458.055	-	-
Obligación Leasing	806.081	870.249	5.313.052	6.089.589
Obligaciones Factoring	2.613.844	3.345.083		
Otros Acreedores	109.661	221.356	-	-
Total	4.067.726	4.894.743	5.313.052	6.089.589

Según señala la Universidad Arturo Prat, el saldo de la cuenta contable "Depósitos Bancarios sin Identificar" corresponde a depósitos no identificados acumulados recibidos en las cuentas corrientes bancarias.

NOTA 14 – INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Rubro	2012	2011
	M\$	M\$
Anticipos de Alumnos	1.934	2.470
Anticipo de Proyectos	1.046.559	1.025.188
Excedentes Ingresos A.P.L	990.238	1.134.944
Ingresos Diferidos	-	745.044
Otros Ingresos	28.683	11.661
Total	2.067.414	2.919.307

La cuenta Anticipo de Alumnos, corresponde mayoritariamente a ingresos por concepto de aranceles de alumnos, pagados en forma anticipada, también se registran algunos pagos en exceso o diferencias a favor de la Universidad.

La cuenta anticipo de clientes corresponde a fondos recibidos para el desarrollo de proyectos, entre ellos Mecesup, Fondef, Corfo, Conadi entre otros.

La cuenta Ingresos Diferidos está constituido por el reconocimiento de los arriendos cancelados por el Centro Tecnológico Minero que no han sido considerados en el resultado del ejercicio (año 2011).

NOTA 15 – CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas componentes del patrimonio durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 y 2011 se presenta como sigue:

	Capital Pagado	Reserva	Resultados	Resultado del	Total
		Revalorización	Acumulados	Ejercicio	
	M\$	Capital	M\$	M\$	M\$
		M\$			
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	4.788.584	13.423.569	9.007.736	(1.120.725)	26.099.162
Distribución Resultado Ejercicio Anterior	-	-	(1.120.725)	1.120.725	-
Revalorización de Capital	-	705.634	312.232	-	1.017.866
Resultado Ejercicio	-	-	-	(1.777.288)	(1.777.288)
Saldos al 31 de diciembre de 2011	4.788.584	14.129.203	8.199.243	(1.777.288)	25.339.740
Saldo actualizado para comparación	4.788.584	14.526.476	8.371.427	(1.814.611)	25.871.876
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	4.788.584	14.129.203	8.199.243	(1.777.288)	25.339.740
Distribución Resultado Ejercicio Anterior	-	-	(1.777.288)	1.777.288	-
Revalorización de Capital	-	397.273	134.861	-	532.134
Reconocimiento Interes Retroactivo (*)	-	-	354.852	-	354.852
Resultado Ejercicio	-	-	-	1.339.005	1.339.005
Saldos al 31 de diciembre de 2012	4.788.584	14.526.476	6.911.669	1.339.005	27.565.734

Notas:

(*) La Universidad aplico el Decreto Exento Universitario N°13 del 03 de enero del 2012, tanto de forma retroactiva como proactiva, donde la tasa por mora de deudas arancelarias es de 1,5% por mes y fracción de mes, ajustando la tasa de acuerdo a lo que se indica en el pagaré firmado por el alumno. Dicha aplicación genero un ajuste contra utilidad acumulada por el reproceso de años anteriores de M\$6.881.491, el cual fue provisionado en un 95%, lo que equivale a M\$6.533.935, generando un efecto neto sobre utilidades acumuladas de M\$ 347.556.

NOTA 16 – OTROS INGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION E INGRESOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2011 la Universidad ha registrado dentro de sus resultados un monto de M\$ 143.716 por el reconocimiento de arriendos de los Inmuebles de las sedes de Arica, Iquique, Antofagasta y Calama desde el año 2006 en adelante a la empresa filial Centro Tecnológico Minero S.A. En contrato de arriendo se reconocen por este concepto de años anteriores un monto de M\$ 888.760 y además se establecen los montos anuales a cobrar por cada sede desde el año 2012 en adelante. La empresa filial ha cancelado durante el año 2011 un monto de M\$ 292.466 de los cuales M\$ 143.716 fueron reconocidos por la Universidad como resultados y M\$ 148.751 han sido registrados en el rubro Ingresos Percibidos por Adelantado. El saldo pendiente de pago equivalente a M\$ 596.294 ha sido contabilizado por la Universidad dentro de otros pasivos circulantes y por ende no se han reconocido como resultados del año. Durante el año 2012, se llevó a resultado M\$148.751 reconocido el año anterior como ingreso percibido por adelantado.

El monto reconocido en los Ingresos Fuera de la Explotación se encuentra respaldado mediante las siguientes facturas

Detalle año 2011

Nº	Fecha	Monto Factura M\$	Saldo Adeudado M\$	Glosa
9983	31-12-11	52.929	-	Arriendo Inmueble período 2005, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
9984	31-12-11	117.252	21.430	Arriendo Inmueble período 2006, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
9985	31-12-11	143.716	143.716	Arriendo Inmueble período 2007, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
9986	31-12-11	143.716	143.716	Arriendo Inmueble período 2008, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
9987	31-12-11	143.716	143.716	Arriendo Inmueble período 2009, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
9988	31-12-11	143.716	143.716	Arriendo Inmueble período 2010, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
9980	30-12-11	143.716	-	Arriendo Inmueble período 2011, sedes Arica, Antofagasta, Calama y Casa Central Iquique
		<u>888.760</u>	<u>596.294</u>	

Al 31 de diciembre de 2012 la filial Centro Tecnológico Minero S.A. reconoció contablemente los gastos diferidos por concepto de arriendo con cargo a los resultados acumulados, por lo cual, la universidad reconoció por el mismo monto M\$729.720 con abono a los resultados acumulados, este efecto se presenta neto del ajuste de la Inversión por la disminución patrimonial en la filial (M\$ 722.424).

A continuación se presenta en detalle la apertura del rubro Otros Ingresos Fuera de la Explotación al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Rubro	2012 M\$	2011 M\$
Recupero Licencias	(174.904)	(157.232)
Recupero Seguros	(10.299)	(4.675)
Arriendo de Inmuebles	(208.436)	(209.283)
Arriendo Equipos	(660)	-
Ingreso Tramite Notarial	(146.512)	(231.325)
Hogar Universitario	(436)	(421)
Otros Ingresos	(246.343)	(54.331)
Otros Ingresos Fuera de Explotación	-	(655.770)
Total Ingresos Fuera de la Explotación	(787.590)	(1.313.037)

Los ingresos financieros están compuestos por los intereses devengados de aranceles y créditos institucionales entre otros, según el siguiente detalle.

CONCEPTO	2012 M\$	2011 M\$
INTERESES POR MORA CREDITOS COMPLEM Y CRED SU	731.500	398.151
INTERESES PAGARES CRED COMPLEM Y CRED SUPLEM	156.907	294.020
INTERESES POR RENEGOCIACION DEUDAS EN UTM	158	50.157
INTERESES COBRANZA ALUMNNOS	1.350.478	1.162.082
INTERESES POR COLOCACION CREDITO COMPLEMENTA	10.226	5.780
INTERESES POR INVERSIONES EN D. PLAZO	1.036	44.934
Total Ingresos Financieros	2.250.305	1.955.124

NOTA 17 – CORRECCION MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2012 y 2011 se detalla a continuación:

Concepto	2012 M\$	2011 M\$
ACTIVOS		
Activos fijos	239.383	875.337
Otros Activos	1.182.916	790.716
PASIVOS		
Patrimonio	(532.134)	(1.039.242)
Otros pasivos no monetarios	(420.877)	(733.468)
Resultado por corrección monetaria	469.288	(106.657)

NOTA 18 – MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA

ACTIVOS

Rubro	Moneda	2012 M\$	2011 M\$
Activos circulantes			
Disponible	\$ no reajustables	1.615.839	1.512.281
	Dólar	2.342	47
	Euros	5.450	9.477
Deudores por Ventas (Neto)	\$ no reajustables	10.981.930	8.301.221
	UTM	576.122	996.463
Documentos por Cobrar (Neto)	\$ no reajustables	90.888	60.938
Deudores Varios (Neto)	\$ no reajustables	816.666	756.389
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	\$ no reajustables	584.029	596.294
Gastos anticipados	\$ no reajustables	730	380.697
Otros activos circulantes	\$ no reajustables	1.047.923	1.007.389
Activos Fijos			
Activo Fijo	\$ reajustables	23.614.249	24.326.375
Otros Activos			
Inversiones en empresas relacionadas	\$ reajustables	897.350	1.393.518
Deudores a largo plazo	\$ reajustables	8.475.064	11.172.915
	UTM	62.319	-
Intangibles	\$ no reajustables	99.828	98.443
Otros Activos	\$ no reajustables	413.663	402.195
	\$ no reajustables	15.651.496	13.115.847
	\$ reajustables	32.986.663	36.892.808
	UTM	638.441	996.463
	UF	-	-
	Dólar	2.342	47
	Euros	5.450	9.477
Total Activos		49.284.392	51.014.642

PASIVOS CORTO PLAZO

Año 2012

Rubro	Moneda	Hasta 90 días	90 días a 1 año
		Monto M\$	Monto M\$
Obligaciones c/bancos e inst. financieras			
Corto Plazo	UF	52.474	
	\$ reajustables	286.635	
Largo Plazo Porción Corto Plazo	UF	175.500	498.138
Cuentas por Pagar	\$ no reajustables	1.541.733	-
Documentos por Pagar	\$ no reajustables	194.691	-
Acreedores Varios	\$ reajustables	1.283.707	1.371.464
	\$ no reajustables	648.070	-
	UF	169.466	594.808
Provisiones	\$ no reajustables	1.341.027	-
Retenciones	\$ no reajustables	1.054.568	-
Ingresos Percibidos por Anticipado	\$ no reajustables	2.067.414	-
	\$ no reajustables	6.847.503	-
	\$ reajustables	1.570.342	1.371.464
	UF	397.440	1.092.946
Total Pasivo Circulante		8.815.285	2.464.410

Año 2011

Rubro	Moneda	Hasta 90 días	90 días a 1 año
		Monto M\$	Monto M\$
Obligaciones c/bancos e inst. financieras			
Corto Plazo	UF	1.109.849	
	\$ reajustables	305.522	
Largo Plazo Porción Corto Plazo	UF	140.943	394.548
Cuentas por Pagar	\$ no reajustables	1.835.534	-
Documentos por Pagar	\$ no reajustables	388.553	-
Acreedores Varios	\$ reajustables	3.148.854	253.609
	\$ no reajustables	680.474	
	UF	232.181	579.625
Provisiones	\$ no reajustables	1.273.681	-
Retenciones	\$ no reajustables	1.027.111	-
Ingresos Percibidos por Anticipado	\$ no reajustables	2.919.307	-
Totales	\$ no reajustables	8.124.660	-
	\$ reajustables	3.454.376	253.609
	UF	1.482.973	974.173
Total Pasivo Circulante		13.062.009	1.227.782

PASIVO LARGO PLAZO

Año 2012

Rubro	Moneda	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años
		Monto M\$	Monto M\$	Monto M\$	Monto M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	2.467.316	955.375	1.167.515	535.495
Acreeedores Varios Largo Plazo	UF	2.477.143	1.848.313	987.596	
Total Pasivo Largo Plazo		4.944.459	2.803.688	2.155.111	535.495

Año 2011

Rubro	Moneda	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años
		Monto M\$	Monto M\$	Monto M\$	Monto M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	1.631.849	958.338	1.491.309	681.890
Acreeedores Varios Largo Plazo	UF	2.403.334	1.760.075	1.926.179	
Total Pasivo Largo Plazo		4.035.183	2.718.413	3.417.488	681.890

NOTA 19 – CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos de nuestra Propiedad (embargos, hipotecas, prendas, etc.):

La Universidad Arturo Prat canceló la totalidad de los impuestos que dieron origen a los embargos indicados más abajo con fecha 26/12/2012 y 27/03/2013. A la fecha de la confección de los presentes Estados Financieros se encuentra en proceso de alzamiento del embargo.

1.- Pedro Gamboni N° 2824 (Hogar Universitario), Fs. 643, N° 1179, año 1989, C.B.R. Iquique.

Hipoteca, Fs. 1556 y N° 2024 año 2006 (Bco. Estado) Garantizar obligación contraída o que contrajere en el futuro con el banco.

Prohibición, Fs. 976 y N° 1634 año 2006(Bco. Estado) No enajenar, gravar, arrendar ni ceder a título gratuito, sin consentimiento previo del Bco.

Embargo, Fs. 3501 N° 6164 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10754-12.

Embargo, Fs. 3504 N° 6174 vta., inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12

2.- Bellavista N° 199, (Veterano del 79) Fs. 873, N° 1607, año 1989. C.B.R. Iquique.

Prohibición, Fs. 440 N° 817 año 1989. No enajenar en el plazo de 5 años desde la inscripción del dominio, salvo autorización fundada del M. de Bienes Nacionales.

Embargo, Fs. 3499 Vta. N°6161 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10754-12.

Embargo, Fs. 3503 N°6168 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12.

3.- Grumete Bolados S/N (Centro Tecnológico Minero), Fs. 872, N° 1606, año 1989, sin anotaciones. C.B.R. Iquique.

Hipoteca, Fs. 1 N° 1 año 2011, de fecha 03 de enero de 2011, (Banco Santander), Hipoteca con cláusula de garantía Gral., para cualquier obligación que contraiga la institución presente o futura con esa entidad financiera.

Prohibición, Fs. 1 N°1 año 2011, de fecha 03 de enero de 2011, No enajenar ni gravar esta propiedad, salvo acuerdo del Banco Santander.

Embargo, Fs. 3503 N°6169 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12

4.- Campus Huayquique (1, 51 hectáreas) Fs. 643, N° 1179, año 1989, C.B.R. Iquique.

Hipoteca, Fs. 2470 N° 3169 año 1998 (Bco. Estado) Garantizar obligación contraída o que contrajere en el futuro con el banco.-Prohibición Fs. 2555 N° 4749 año 1998 (Bco. Estado) No gravar, enajenar ni arrendar.

Embargo, Fs. 3504 vta. N° 6170 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12

5.- Campus Huayquique (Lote 1 B, 2617, 50 MTS. 2) Fs. 1167 v, N° 2053, año 2002, C.B.R. Iquique.

Hipoteca, Fs. 793 y N° 1190 año 2003 (Bco. Estado) Para garantizar cualquier obligación que establece el contrato.

Prohibición Fs. 861 N° 1425 año 2003 (Bco. Estado) No gravar, enajenar ni arrendar.

Embargo, Fs. 3502 vta. N°6167 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12.

6.- Av. Playa Brava S/N (Dpto. Ingeniería, 2400 MTS. 2) Fs. 312 y, N° 481, año 1985, C.B.R. Iquique.

Hipoteca, Fs. 1557 N° 2025 año 2006(Bco. Estado)Garantizar obligación contraída o que contrajere en el futuro con el banco.

Prohibición Fs. 977 N° 1635 año 2006(Bco. Estado) No enajenar, gravar, arrendar ni ceder a título gratuito, sin consentimiento previo del Bco.

Embargo, Fs. 3502 N° 6166 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10754-12

Embargo, Fs. 3505 N° 6173 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12

7.- Dos (2) Lotes M. Plaza S/N (Campus Playa Brava, 37.159 MTS. 2) Fs. 313 v, N° 483, año 1985, C.B.R. Iquique.

Lote A:

Hipoteca, Fs. 452 N° 697 año 2011, de fecha 28 de abril de 2011, (Banco Internacional), Hipoteca con cláusula de garantía Gral., para cualquier obligación que contraiga la institución presente o futura con esa entidad financiera.

Prohibición, Fs. 534 N° 983 año 2011, de fecha 28 de abril de 2011, No enajenar ni gravar esta propiedad, salvo acuerdo del Banco Internacional.

Lote B:

Hipoteca, Fs. 83 N° 131 año 2011, de fecha 25 de enero de 2011, (Banco Crédito Inversiones), Hipoteca con cláusula de garantía Gral., para cualquier obligación que contraiga la institución presente o futura con esa entidad financiera.

Prohibición, Fs. 106 vta. N° 983 año 2011, de fecha 25 de enero de 2011, No enajenar ni gravar esta propiedad, salvo acuerdo del Banco Crédito Inversiones.

Embargo, Fs. 3501 vta. N° 6165 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10754-12

Embargo, Fs. 3505. N° 6172 inscrita el 12 de noviembre de 2012, por la Tesorería General de la República en causa de cobro de impuestos, Rol 10753-12

8.- Estación Forestal o Experimental de Canchones Fs. 185, N° 188, año 1987, C.B.R. Pozo Almonte. - Hipoteca, Fs 39 N° 27 año 2006. (Bco. Estado)

9.- Lote N° 14 (Sede Victoria, 24.093, 90 MTS 2) Fs. 325, N° 451, año 2004, C.B.R. Temuco. Sin anotaciones

Juicios

1. Causa Rol C-2268-2011, 3° Juzgado de Letras, Procedimiento ordinario de cobro de pesos, caratulados "Iquique factoring con Universidad Arturo Prat". Cobro ejecutivo de factura. Causa en epata de cumplimiento del fallo por la suma de \$6.589.953, más intereses y costas. Esta causa está en estado de apelación de la sentencia definitiva.

2. Causa Rol C-2895-2011, 3° Juzgado de Letras, Procedimiento ordinario de cobro de pesos, caratulados "Iquique factoring con Universidad Arturo Prat". Cobro ejecutivo de factura. Causa en epata de cumplimiento del fallo por la suma de \$27.555.672, más intereses y costas. Esta causa está en estado de apelación de la sentencia definitiva.

3. Causa Rol C-3222-2011, 3° Juzgado de Letras, Procedimiento ordinario de cobro de pesos, caratulados "Iquique factoring con Universidad Arturo Prat". Cobro ejecutivo de factura. Causa en

epata de cumplimiento del fallo por la suma de \$26.959.877, más intereses y costas. Esta causa está en estado de apelación de la sentencia definitiva.

4. Causa Rol C-1870-2012, 2° Juzgado de Letras, Procedimiento ordinario de cobro de pesos, caratulados "SPC Chile Ltda. con Universidad Arturo Prat". Cobro ejecutivo de factura. Causa en epata de prueba. Monto demandado \$6.169.607, más intereses reajustes y costas.

5. Causa Rol C-18710-2012, 2° Juzgado de Letras, Procedimiento ordinario de cobro de pesos, caratulados "SPC Chile Ltda. con Universidad Arturo Prat". Cobro ejecutivo de factura. Causa en epata de prueba. Monto demandado \$18.860.911, más intereses reajustes y costas.

Asuntos de carácter tributario que pueden eventualmente representar una obligación real o contingente.

Cobro por parte de la Tesorería General de la República (Causas administrativas roles 10753-2012 y 10.754-2012), por deuda que ascendía a la suma de \$ 586.734.250.-, más reajustes intereses y multas, respecto de las cuales, a partir del mes de noviembre del 2012, fue solicitado la máxima condonación de acuerdo a lo establecido en el artículo 9° de la Resolución N° 698 del Ministerio de Hacienda.

Documentos en Factoring

La Universidad Arturo Prat cede a Empresas de Factoring los derechos para cobro de cheques, obteniendo de éstas los recursos líquidos antes de su fecha de vencimiento. La entidad financista ejecuta la gestión de cobranza de los documentos. Por esta operación no se trasfiere el riesgo, por lo tanto, existe la posibilidad de que parte de esos documentos sean protestados, debiendo la universidad reconocer dichos cheques como documento protestados.

Al cierre de los estados financieros, la universidad mantiene un monto de M\$317.536 cheques factorizados con fecha de cobro año 2013 en adelante.

Boletas de Garantía Recibidas

N° Boleta	BANCO	MONEDA	MONTO M\$	NOMBRE DEL OTORGANTE
453501	BCI	PESOS	500	A Y C INSTRUMENTACION Y CONTROL LIMITADA
28	SANTANDER	PESOS	500	BAKER TILLYCHILE AUDITORES
684-4	CHILE	PESOS	20.795	COMPAÑÍA DE EGUROS GENERALES PENTA-SECU
334895-2	CHILE	PESOS	1.423	CONSTRUCCIONES JULIO AUDILIO GONZALO JIMENEZ
334946-1	CHILE	PESOS	1.418	CONSTRUCCIONES JULIO AUDILIO GONZALO JIMENEZ
90478	BCI	PESOS	796	CONSTRUCTORA MISAEAL WIDDLES EIRL
120217	SCOTIABANK	PESOS	500	DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA
5338990	ESTADO	PESOS	453	EMPRESA CONSTRUCTORA TARAPACA
1919-8	CHILE	PESOS	300	EMPRESA PERIODISTICA DEL NORTE S.A.
187	SANTANDER	PESOS	500	FORTUNATO Y ASOCIADOS LTDA.
1697206	SECURITY	PESOS	200	HARRY WINKLER OLIVA
10173	SANTANDER	PESOS	500	IMPORTACIONES Y SERVICIOS ADVANCED COMPUTING TECHNOLOGIES S.A.
335619-1	chile	PESOS	500	INGENIERIA Y CONSTRUCCION RICARDO RODRIGUEZ
346930	SECURITY	PESOS	500	INTEGRADORES DE TEC Y SISTEMAS SA.
35882-7	CHILE	PESOS	494	JULIO JIMENEZ E.I.R.L.
35979	CHILE	PESOS	307	JULIO JIMENEZ E.I.R.L.
37926-3	CHILE	PESOS	300	JULIO JIMENEZ E.I.R.L.
37129-9	CHILE	PESOS	500	JULIO JIMENEZ E.I.R.L.
97988	SANTANDER	PESOS	1.500	NEWCLEAN SERVICE LIMITADA
110014	BCI	PESOS	500	OSSANDON Y OSSANDON CONSULTORES LTDA.
33100	BCI	PESOS	1.500	PRESTACION DE SERVICIOS PROYECTOS Y ASESORIAS CLIMATIZACION LTDA.
4617-9	CHILE	PESOS	500	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUD.
76420	BBVA	PESOS	500	ST COMPUTACION S.A.
4	SANTANDER	PESOS	500	TELEFONICA EMPRESAS CHILE S.A.
TOTAL			35.487	

Boletas de Garantía Emitida

MONEDA	BANCO	BENEFICIARIO	CANTIDAD	TOTAL \$M
PESOS	BCI	CONADI	3	18.760
		CORP. NAC. FORESTAL	1	3.170
		DIR. OBRAS PUBLICAS	1	1.500
		INS. DE FOMENTO PESQUERO	1	1.800
	INTERN.	TES. MUNICIPAL SANTIAGO	1	100.000
TOTAL GARANTIAS EN PESOS				125.230

UF	BCI	AGUAS DEL ALTIPLANO S.A.	1	60,000
		COM.ADM.CRED.EST.SUP.	2	8.557,887
	TOTAL GARANTIA EN UF			

PESOS	CHILE	MUNICIPALIDAD DE LUMACO	2	359
		TOTAL GARANTIAS EN PESOS		2

Deudas Indirectas

Al 31 de diciembre de 2012 la Universidad mantiene deudas indirectas por M\$ 241.788.

La Universidad se ha constituido como aval de los alumnos acogidos a la Ley N° 20.027 "Crédito con Aval del Estado". Según consta en el Reglamento de la Ley 20.027, en el artículo N° 29 "El evento de deserción académica hará exigible, desde ese momento, las obligaciones del estudiante beneficiario del crédito, habilitando a la institución acreedora para, en caso de incumplimiento por parte de este, hacer efectiva las garantías de la institución de Educación Superior y del Estado."

Por lo expuesto en el párrafo anterior la Universidad ha registrado una provisión de M\$ 20.220, equivalente a los alumnos desertores y que se encuentran morosos al 31 de diciembre de 2012.

NOTA 20 – SANCIONES

Durante el 2012 la Universidad ni sus principales Directivos han sido sancionados por ninguna autoridad u organismo fiscalizador.

NOTA 21 – MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza de las operaciones de la Universidad, durante el año 2012 no se han efectuado desembolsos significativos por conceptos medioambientales.

NOTA 22 – HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de Enero 2013 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes Estados Financieros.



Héctor Varas Meza
Vicerrector de Administración y Finanzas



Luis Espinoza Q.
Jefe de Contabilidad

