

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Honorable Junta Directiva y Rector  
Universidad Arturo Prat

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Universidad Arturo Prat, al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Universidad Arturo Prat. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Universidad Arturo Prat, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad Arturo Prat, a base de los criterios descritos en la nota 2 b), antes de proceder a la consolidación línea a línea, de los estados financieros de la filial detallada en nota 6. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad Arturo Prat y sus filiales, los que son requeridos por principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Arturo Prat al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se señala en nota 2 i), la Universidad Arturo Prat no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2008 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario.

La Universidad Arturo Prat se encuentra en proceso de actualización e impresión de sus registros contables legales debidamente timbrados por el Servicio de Impuestos Internos.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Franco Fortunato G.', written over a faint rectangular stamp or box.

**Franco Fortunato G.**  
**SOCIO**  
**Fortunato y Asociados Ltda.**

Junio, 2009

**Universidad Arturo Prat**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**

	2008	2007		2008	2007
<b>ACTIVOS</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Disponible	701.645	833.371	Obligac. C/ Bcos. e Inst. Financ. C/Plazo	2.476.257	780.637
Déposito a Plazo	-	-	Obligac. C/ Bcos. e Inst. Financ. L/Plazo porción C/Plazo	634.158	199.532
Deudores por Ventas (neto)	388.004	462.485	Obligac. L/Plazo c/ vencim. en un año	-	-
Documentos por cobrar	6.314.823	3.885.630	Dividendos por pagar	-	-
Deudores varios	20.980	27.615	Cuentas por pagar	2.747.270	2.348.118
Ctas por cobrar EE.RR.	60.535	78.450	Documentos por Pagar	533.430	302.744
Existencias	1.476	2.109	Acreedores varios	131.720	193.965
Gastos Anticipados	24.962	27.003	Provisiones	1.629.599	1.038.385
Impuestos Diferidos	-	-	Retenciones	570.650	429.894
Otros Activos Circulantes	969.872	960.688	Impuesto a la Renta	-	-
Contratos de leasing	-	-	Ingresos percibidos por anticipado	1.029.374	775.267
			Otros Pasivos Circulantes	132.970	-
<b>Total activos circulantes</b>	<b>8.482.297</b>	<b>6.277.351</b>	<b>Total pasivos circulantes</b>	<b>9.885.428</b>	<b>6.068.542</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>			<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>		
Terrenos	5.757.566	5.757.566	Obligac. C/Bcos. E Instit. Financ. Largo/P	7.361.908	6.603.574
Construcciones y obras de infraestructura	10.347.101	10.278.455	Oblig. Con el Público largo plazo (Bonos)	-	-
Máquinas y Equipos	6.828.327	7.091.543	Documentos por pagar / Acreedores varios Largo plazo	-	-
Muebles y útiles	2.231.654	1.042.282	Impuestos diferidos	-	144.626
Vehículos	186.527	184.625	Documetos y Pagar a Emp. Relacionadas Largo Plazo	-	-
Otros Activos Fijos	5.410.023	4.207.469	Impuestos diferidos	-	-
Depreciación Acumulada	(8.448.543)	(7.110.413)	Provisiones Largo plazo	-	-
<b>Total activos fijos</b>	<b>22.312.655</b>	<b>21.451.527</b>	<b>Total pasivos a largo plazo</b>	<b>7.361.908</b>	<b>6.748.200</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			<b>PATRIMONIO</b>		
Inversiones en empresas relacionadas	714.949	573.071	Capital pagado	4.788.584	4.788.584
Inversiones en otras sociedades	-	-	Reserva revalorización Capital	13.278.847	13.278.847
Mayor valor de inversiones (menos)	-	-	Otras reservas	-	-
Documentos por cobrar a largo plazo	13.644.749	12.212.207	Resultados acumulados	9.732.336	8.870.188
Intangibles	585.605	576.347	Dividendos Provisorios	-	-
Amortización (Menos)	(483.544)	(473.994)	Resultado del Ejercicio	209.608	862.148
Otros Activos	-	-	Déficit Acumulado Período Desarrollo	-	-
<b>Total otros activos</b>	<b>14.461.759</b>	<b>12.887.631</b>	<b>Total Patrimonio</b>	<b>28.009.375</b>	<b>27.799.767</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>45.256.711</b>	<b>40.616.509</b>	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>45.256.711</b>	<b>40.616.509</b>

Las Notas adjuntas Nos 1 a 16 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# Universidad Arturo Prat

## Estado de Resultados

por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

	2008	2007
	M\$	M\$
<b>RESULTADOS OPERACIONALES</b>		
INGRESOS DE EXPLOTACION	33.378.551	36.118.192
COSTOS DE EXPLOTACION	(19.410.616)	(22.065.038)
	<hr/>	<hr/>
<b>MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>13.967.935</b>	<b>14.053.154</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>GASTO DE ADM. Y VENTAS</b>	<b>(13.127.664)</b>	<b>(13.144.074)</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>MARGEN OPERACIONAL</b>	<b>840.271</b>	<b>909.080</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTADOS NO OPERACIONALES</b>		
Ingresos Financieros	2.460	26.547
Utilidad inversión empresas relacionadas	75.679	228.118
Otros Ingresos Fuera explotación	842.417	820.873
Pérdida inversión Emp. Relacionadas	-	-
Amortización menor valor inversión	-	-
Gastos financieros	(767.411)	(317.641)
Otros egresos fuera de explotación	(534.903)	(692.355)
Corrección Monetaria	(248.904)	(112.474)
Diferencias de cambio	-	-
Interés minoritario	-	-
Amortización mayor valor de inversión	-	-
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultado no operacional</b>	<b>(630.662)</b>	<b>(46.932)</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>209.609</b>	<b>862.148</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>209.609</b>	<b>862.148</b>
	<hr/>	<hr/>

Las Notas adjuntas Nos 1 a 16 forman parte integral de estos Estados Financieros.

**UNIVERSIDAD ARTURO PRAT**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

por los ejercicios terminados en

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
Recaudación de deudores por ventas	24.087.773	28.744.812
Ingresos financieros percibidos	182.105	469.971
Aportes Fiscales	1.817.140	1.828.899
Financiamiento Fondo Solidario	2.654.736	2.475.898
Fondo de Proyectos	239.245	236.236
Otros ingresos percibidos	330.518	631.827
Pagado a proveedores y personal	(29.380.176)	(33.366.272)
Intereses pagados	(643.176)	(225.051)
Otros gastos pagados	(896.061)	(391.743)
<b>TOTAL FLUJO OPERACIONAL NETO</b>	<b>(1.607.898)</b>	<b>404.578</b>
Obtención de préstamos	2.776.099	1.521.406
Pago de préstamos	(592.682)	(589.607)
<b>TOTAL FLUJO DE FINANCIAMIENTO NETO</b>	<b>2.183.417</b>	<b>931.798</b>
Incorporación de activos fijos	(599.182)	(654.504)
<b>TOTAL FLUJO DE INVERSION NETO</b>	<b>(599.182)</b>	<b>(654.504)</b>
<b>FLUJO NETO TOTAL</b>	<b>(23.663)</b>	<b>681.872</b>
Efecto de inflación de efectivo y efectivo equivalente	(108.062)	(91.577)
<b>TOTAL VARIACION</b>	<b>(131.725)</b>	<b>590.295</b>
<b>SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>833.371</b>	<b>243.076</b>
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>701.645</b>	<b>833.371</b>

## CONCILIACION CON RESULTADO NETO

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
<b>UTILIDAD DEL PERIODO</b>	<b>209.608</b>	<b>862.148</b>
<b>CARGOS (ABONOS) A RESULTADO QUE NO AFECTAN AL FLUJO INCLUIDOS EN EL COSTO O EN GASTOS DE ADM. Y VENTAS</b>		
Depreciación del ejercicio	1.184.728	1.052.497
Amortización de intangibles	48.288	53.868
Castigos y provisiones	2.211.909	818.572
<b>CARGOS (ABONOS) A RESULTADO QUE NO AFECTAN AL FLUJO CLASIFICADOS COMO FUERA DE LA EXPLOTACION</b>		
Utilidad devengada en inversiones en EE.RR.	(86.539)	(228.118)
Corrección monetaria neta	(248.904)	112.474
<b>VARIACION DE ACTIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO</b>		
Deudores por Ventas	(4.011.358)	(1.700.869)
Otros Activos	(705.868)	-
<b>VARIACION DE PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO</b>		
Cuentas por pagar relacionadas con resultados de la explotación	(341.966)	(673.806)
Intereses por pagar	96.598	92.590
Impuesto al Valor Agregado Neto	35.606	(26.591)
<b>TOTAL FLUJO OPERACIONAL</b>	<b><u>(1.607.898)</u></b>	<b><u>404.578</u></b>

Las Notas adjuntas Nos 1 a 16 forman parte integral de estos Estados Financieros.

UNIVERSIDAD ARTURO PRAT  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

**NOTA 1 – CONSTITUCION Y OBJETO DE LA INSTITUCION**

La Universidad Arturo Prat, es una Corporación de derecho público, autónoma, nace con personalidad jurídica mediante la Ley N° 18.368 publicada en el D.O. N° 32046 del 14 de diciembre de 1984. Dicha Ley en su artículo N° 3 suprime al Instituto Profesional de Iquique creado con el decreto con fuerza de ley N° 10 de 1981 del Ministerio de Educación Pública. Para todos los efectos, son aplicables a la Universidad las disposiciones establecidas en el decreto con fuerza de Ley N°10 de 1981 a excepción de los artículos 21 y 23 al 28 según lo establece el artículo N° 2 de la Ley 18.368.

La Universidad Arturo Prat, dedicada a la enseñanza y al cultivo de las artes, letras y ciencias, define su visión como organización pública emprendedora, innovadora y abierta a todas las áreas del conocimiento. Se integra y compromete con las comunidades que la acogen, generando conocimientos para contribuir a su desarrollo y entregando servicios de calidad. Su misión esta orientada a crear y transferir conocimientos a través de la docencia, la investigación y la extensión. Comprende y desarrolla la investigación tanto básica como aplicada. Su labor de extensión valora y promueve la difusión del conocimiento y la transferencia tecnológica.

**NOTA 2 – RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

**a) Período contable**

Los presentes Estados Financieros cubren los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y 2007.

**b) Bases de preparación**

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G y por normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, excepto por las inversiones en las empresas filiales, las que han sido registradas al valor patrimonial proporcional y por lo tanto no han sido consolidados línea a línea. Lo anterior no altera el patrimonio y el resultado neto del ejercicio. Los presentes Estados Financieros han sido preparados sobre la base de la información presupuestaria disponible en la Universidad, la cual fue adaptada en la medida que

los sistemas de información lo permitieron a los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, todo ello para dar cumplimiento con lo dispuesto en la ley N° 20.044 de fecha de publicación 23 de Agosto de 2005.

### **c) Corrección monetaria**

Los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio inicial y sus variaciones, han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda en los respectivos ejercicios de acuerdo a las disposiciones vigentes. El índice aplicado es el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas, la variación para el año 2008 es de un 8,9% aplicado al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 (7,4% para año 2007). También, los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos extra contablemente, para facilitar la comparación con los Estados Financieros del ejercicio 2008.

### **d) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera, unidades de fomento y unidades tributarias mensuales se traducen en Pesos Chilenos a los siguientes tipos de cambio vigentes al cierre del año.

	2008	2007
	\$	\$
Unidad de Fomento	21.452,57	19.622,66
UTM	37.652	34.222
Dólar estadounidense	502,78	495,89
Euros	898,81	730,94

### **e) Deudores incobrables**

La Universidad utiliza como base para la constitución de provisión de deudores incobrables el criterio de recuperación de ellos y la antigüedad de los saldos que las originan a la fecha de cierre. Dichas provisiones se presentan rebajando los rubros que les dieron origen.

### **f) Activo fijo**

Los bienes del activo fijo y su respectiva depreciación acumulada se presentan a valor histórico más su respectiva corrección monetaria.



Las depreciaciones de los bienes del activo fijo son calculadas sobre bases ya reajustadas aplicándose el sistema indirecto de registro y método lineal de cálculo considerando los años de vida útil asignados a los respectivos bienes.

#### **g) Inversión en empresas relacionadas**

La valorización de las inversiones en empresas relacionadas se encuentran registradas al valor patrimonial proporcional sobre base devengada a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

#### **h) Intangibles**

Corresponde principalmente a Licencias de software, los valores se presentan a valor histórico más su respectiva corrección monetaria, deduciendo del monto actualizado la respectiva amortización que ha sido calculada en base al método lineal.

#### **i) Fondo de crédito solidario universitario**

Los presentes Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 no incluyen los activos, pasivos, y patrimonio del Fondo de Crédito Solidario Universitario, según lo contempla el Ordinario N°11.412 de fecha 18 de Octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y lo establecido en el artículo 70 de la Ley N° 18.591.

#### **j) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Universidad no ha constituido provisión de impuesto a la renta por cuanto mayoritariamente sus ingresos provienen de las actividades educacionales, docentes y de extensión, las cuales se encuentran exentas de impuesto de primera categoría. De acuerdo a lo anterior, no se han contabilizado impuestos diferidos.

#### **k) Indemnización por años de servicio**

La Universidad no constituye provisión por este concepto de acuerdo a lo señalado en el Estatuto administrativo.

## **l) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos de la Universidad son registrados sobre base devengada provenientes principalmente de servicios educacionales, y otras actividades propias de su que hacer institucional.

## **m) Estado de Flujo de Efectivo**

Con el objeto de preparar el estado de flujos de efectivo, la Universidad considera como efectivo equivalente aquellas inversiones a corto plazo, que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja de acuerdo a las siguientes condiciones:

1. Se pueden convertir rápidamente en montos de efectivo conocidos.
2. Existe intención efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días.
3. Existe un riesgo mínimo de pérdida.

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

### NOTA 3 – DEUDORES CORTO Y LARGO PLAZO

La composición es la siguiente:

#### Año 2008

Rubro	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Subtotal	Total Circulante (neto)	Largo plazo año 2007
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	535.911	-	535.911	388.004	-
Estimación deudores incobrables	(147.907)	-	(147.907)	-	-
Documentos por cobrar	17.151.828	84.889	17.236.717	6.314.823	13.644.749
Estimación deudores incobrables	(10.921.894)	-	(10.921.894)	-	-
Deudores varios	20.980	-	20.980	20.980	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>6.638.918</b>	<b>84.889</b>	<b>6.723.807</b>	<b>6.723.807</b>	<b>13.644.749</b>

#### Año 2007

Rubro	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Subtotal	Total Circulante (neto)	Largo plazo año 2006
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas	762.266	-	762.266	462.485	-
Estimación deudores incobrables	(299.781)	-	(299.781)	-	-
Documentos por cobrar	13.402.323	-	13.402.323	3.885.630	12.212.207
Estimación deudores incobrables	(9.516.693)	-	(9.516.693)	-	-
Deudores varios	27.615	-	27.615	27.615	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>4.375.730</b>	<b>-</b>	<b>4.375.730</b>	<b>4.375.730</b>	<b>12.212.207</b>

### NOTA 4 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

a) Documento y cuentas por cobrar:

Rut	Sociedad	2008		2007	
		Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$	Corto Plazo M\$	Largo Plazo M\$
96.942.580-7	Centro Tecnológico Minero S.A.	60.535	-	78.450	-

## NOTA 5 – ACTIVO FIJO

La valorización del activo fijo después de corrección monetaria y depreciación, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008 y 2007 se resumen en lo siguiente:

### Año 2008

RUBRO	Activo fijo Bruto M\$	Depreciación ejercicio M\$	Total depreciación Acumulada M\$	Activo Fijo Neto M\$
Terrenos	5.757.566	-	-	5.757.566
Construcciones y obras de infraestructura	10.347.101	303.045	2.239.447	8.107.654
Máquinas y equipos	6.828.327	714.066	4.778.037	2.050.290
Muebles y útiles	2.231.654	151.486	1.306.131	925.523
Vehículos	186.527	16.000	124.928	61.599
Otros activos fijos (Leasing)	5.410.023	-	-	5.410.023
<b>Total</b>	<b>30.761.198</b>	<b>1.184.597</b>	<b>8.448.543</b>	<b>22.312.655</b>

### Año 2007

RUBRO	Activo fijo Bruto M\$	Depreciación ejercicio M\$	Total depreciación Acumulada M\$	Activo Fijo Neto M\$
Terrenos	5.757.566	-	-	5.757.566
Construcciones y obras de infraestructura	10.278.455	215.295	2.009.229	8.269.226
Máquinas y equipos	7.091.543	730.443	4.325.097	2.766.446
Muebles y útiles	1.042.282	86.511	667.785	374.497
Vehículos	184.625	20.247	108.302	76.323
Otros activos fijos (Leasing)	4.207.469	-	-	4.207.469
<b>Total</b>	<b>28.561.940</b>	<b>1.052.496</b>	<b>7.110.413</b>	<b>21.451.527</b>

## NOTA 6 - INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las variaciones de las inversiones permanentes que posee la universidad, al cierre del ejercicio 2008 y 2007 se presentan a continuación:

### Año 2008

Empresa	% de participación	Patrimonio de la sociedad M\$	Valor patrimonial (VP) M\$	Participación en resultados M\$
Centro Tecnológico Minero S.A.	99	722.171	714.949	157.509 *

Participación en resultados periodo	75.679
Ajuste año anterior	81.830
Participación en resultados	157.509

\* Ajuste año anterior corresponde a incremento de patrimonio de ejercicios anteriores identificado en auditoría Estados Financieros año 2008 por ingresos no devengados de servicios educacionales.

### Año 2007

Empresa	% de participación	Patrimonio de la sociedad M\$	Valor patrimonial (VP) M\$	Participación en resultados M\$
Centro Tecnológico Minero S.A.	99	578.859	573.071	228.118

## NOTA 7 - INTANGIBLES

En este rubro se presentan al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 principalmente Licencias computacionales por un valor de M\$ 588.125 y M\$ 576.347 respectivamente de las cuales se amortizan en un plazo de 4 años cuyo valor acumulado es de M\$ 483.544 y M\$ 473.994 respectivamente quedando por amortizar un valor neto de M\$ 104.580 y M\$ 102.353 en los años 2008 y 2007.

## NOTA 8 – PROVISIONES Y RETENCIONES

Las provisiones y retenciones registradas por la Universidad al 31 de diciembre de 2008 y 2007 se detallan de la siguiente forma:

Rubro	2008 M\$	2007 M\$
Retenciones legales	126.417	82.398
Obligaciones previsionales	283.602	251.149
Otras retenciones	160.631	96.347
Provisión gastos bienes y servicios	797.307	629.564
Provisión gastos en personal	466.929	267.410
Otras Provisiones	365.363	141.411
Total	2.200.249	1.468.279

## NOTA 9 – OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de las obligaciones bancarias de corto y largo plazo al 31 de diciembre de 2008 y 2007 es el siguiente:

### a) Corto Plazo

Banco o Institución financiera	Moneda	2008 M\$	2007 M\$
<b>Corto plazo</b>			
Banco Estado		-	381.150
Banco Credito e Inversiones	U.F.	240.906	-
Banco Credito e Inversiones	U.F.	939.700	-
Banco Credito e Inversiones	U.F.	210.000	-
Banco Credito e Inversiones	U.F.	213.000	-
Factoring	U.F.	872.651	399.487
Total corto plazo		2.476.257	780.637
<b>Largo plazo porción corto plazo</b>			
Banco Estado	U.F.	139.709	55.665
Banco Credito e Inversiones (Leasing)	U.F.	175.700	-
Banco Estado (Leasing)	U.F.	318.749	143.867
Total largo plazo porción corto plazo		634.158	199.532

### b) Largo Plazo

Banco o Institución financiera	Moneda	2008 M\$	2007 M\$
Banco Estado	U.F.	2.458.864	2.588.458
Banco Santander Santiago (Leasing)	U.F.	-	-
Banco Estado (Leasing)	U.F.	3.850.209	4.015.116
Banco BCI (Leasing)	U.F.	1.052.835	-
Total largo plazo		7.361.908	6.603.574

## NOTA 10 – CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas componentes del patrimonio durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008 y 2007 se presenta como sigue:

Año 2008	Capital pagado	Reserva revalorización Capital	Resultados acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2008	4.788.584	12.646.875	11.670.953	1.875.002	30.981.414
Ajustes a resultado acumulado	-	-	253.991	-	253.991
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	1.875.002	(1.875.002)	-
Revalorización de capital	-	631.972	(4.067.610)	-	(3.435.638)
Resultado ejercicio	-	-	-	209.608	209.608
Saldos al 31 de diciembre de 2008	4.788.584	13.278.847	9.732.336	209.608	28.009.375

Año 2007	Capital pagado	Reserva revalorización Capital	Resultados acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2007	4.788.584	12.033.978	7.048.622	1.210.398	25.081.582
Ajustes a resultado acumulado	-	-	-	-	-
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	1.210.398	(1.210.398)	-
Revalorización de capital	-	1.244.869	611.168	-	1.856.037
Resultado ejercicio	-	-	-	862.148	862.148
Saldos al 31 de diciembre de 2007	4.788.584	13.278.847	8.870.188	862.148	27.799.767

## NOTA 11 – OTROS INGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION

Rubro	2008 M\$	2007 M\$
Arriendos y otros	29.426	10.918
Donaciones	82.328	631.827
Servicios varios	730.663	178.128
Total ingresos fuera de la explotación	842.417	820.873

## NOTA 12 – CORRECCION MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2008 y 2007 detalla como sigue:

Indice de reajustabilidad		2008	2007
		M\$	M\$
<b>Activos (cargos)/abonos</b>			
Activo fijo	IPC	2.280.406	1.993.492
Pagarés universitarios	UTM	750.910	935.207
Otros activos	IPC	722.554	24.370
Cuentas de gastos y costos	IPC	1.170.349	1.246.509
Total abonos		4.924.219	4.199.578
<b>Pasivos - Patrimonio (cargos)/abonos</b>			
Patrimonio	IPC	(2.271.974)	(1.856.036)
Obligaciones bancarias	UF	-	-
Otros Pasivos	IPC	(1.360.339)	(636.341)
Cuentas de ingresos	IPC	(1.540.810)	(1.819.675)
Total cargos		(5.173.123)	(4.312.052)
Resultado por corrección monetaria		(248.904)	(112.474)



## NOTA 13 – MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA

### ACTIVOS

Rubro	Moneda	2008 M\$	2007 M\$
<b>Activos circulantes</b>			
Disponibile	\$ no reajustables	693.712	804.650
	Dólar	7.910	7.826
	Euros	23	20.895
Valores negociables	\$ reajustables	-	-
Deudores por ventas	\$ no reajustables	388.004	462.485
Documentos por Cobrar	\$ no reajustables	2.777.977	3.455.374
	UTM	3.536.846	430.256
Deudores varios	\$ no reajustables	20.980	27.615
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	\$ no reajustables	60.535	78.450
Existencias	\$ no reajustables	1.476	2.109
Gastos anticipados	\$ no reajustables	24.962	27.003
Otros activos circulantes	\$ no reajustables	969.872	960.688
<b>Activos Fijos</b>			
Activo Fijo	\$ reajustables	22.312.655	21.451.527
<b>Otros Activos</b>			
Inversiones en empresas relacionadas	\$ reajustables	714.949	573.071
Inversiones en otras sociedades	\$ reajustables	-	-
Documentos por cobrar a largo plazo	UTM	13.644.749	12.212.207
Intangibles	\$ reajustables	102.061	102.353
Total Activos	\$ no reajustables	4.937.518	5.818.374
	\$ reajustables	23.129.665	22.126.951
	UTM	17.181.595	12.642.463
	Dólar	7.910	7.826
	Euros	23	20.895

## PASIVOS CORTO PLAZO

Año 2008

Rubro	Moneda	Hasta 90 días		90 días a 1 año	
		Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual
Obligaciones c/bancos e inst. financieras					
corto plazo	UF	1.656.411	-	819.846	-
largo plazo porción corto plazo	UF	102.417	-	531.741	-
		-	-	-	-
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	2.747.270	-	-	-
Documentos por pagar	\$ no reajustables	533.430	-	-	-
Acreeedores varios	\$ no reajustables	131.720	-	-	-
	UF	-	-	-	-
Provisiones	\$ no reajustables	1.629.599	-	-	-
Retenciones	\$ no reajustables	570.650	-	-	-
Ingresos percibidos por anticipado	\$ no reajustables	1.029.374	-	-	-
Otros pasivos circulantes	\$ no reajustables	556	-	132.414	-
		-	-	-	-
Totales	\$ no reajustables	6.642.599		132.414	
	UF	1.758.828		1.351.587	

Año 2007

Rubro	Moneda	Hasta 90 días		90 días a 1 año	
		Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual
Obligaciones c/bancos e inst. financieras					
corto plazo	UF	431.241		349.396	
largo plazo porción corto plazo	UF	49.883		149.649	
Cuentas por pagar	Pesos	2.348.118		-	
Documentos por pagar	Pesos	302.744		-	
Acreeedores varios	Pesos	49.338		-	
	UF	144.627		-	
Provisiones	Pesos	1.038.385		-	
Retenciones	Pesos	429.894		-	
Ingresos percibidos por anticipado	Pesos	775.267		-	
Otros pasivos circulantes	Pesos	-		-	
Totales	Pesos	4.943.746	-	-	-
	UF	625.751	-	499.045	-

## PASIVO LARGO PLAZO

Año 2008

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	1.293.630	-	1.105.509	-	3.229.190	-	1.733.579	-
Documentos por pagar largo plazo	\$ no reajustables	-	-	-	-	-	-	-	-
	UF	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	\$ no reajustables	-	-	-	-	-	-	-	-
	UF	1.293.630	-	1.105.509	-	3.229.190	-	1.733.579	-

Año 2007

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual	Monto M\$	Tasa int. Prom. Anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	UF	1.053.170	-	980.327	-	2.626.326	-	1.943.751	-
Documentos por pagar largo plazo	UF	144.626	-	-	-	-	-	-	-
Totales	\$ no reajustables	-	-	-	-	-	-	-	-
	UF	1.197.796	-	980.327	-	2.626.326	-	1.943.751	-

## NOTA 14 – SANCIONES


Durante el 2008 la Universidad ni sus principales Directivos han sido sancionados por ninguna autoridad u organismo fiscalizador.

## NOTA 15 – MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza de las operaciones de la Universidad, durante el año 2008 no se han efectuado desembolsos significativos por conceptos medioambientales.

## NOTA 16 – HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de Enero 2009 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes Estados Financieros.

  
**Héctor Varas M.**  
 Director General de Finanzas

  
**Angel Bruna B.**  
 Contador General  
 Jefe de Finanzas